



## DICHIARAZIONE AMBIENTALE EMAS 2024

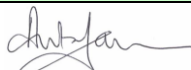
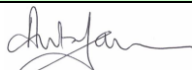
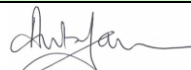


LE AXIDIE S.r.l.

VIA MARINA d'EQUA - 80069 – VICO EQUENSE - NA

<b>Anni di riferimento:</b>	2023-2026
<b>Dati aggiornati al:</b>	31.12.2023
<b>Validità della dichiarazione:</b>	TRIENNALE
<b>Aggiornamento della dichiarazione:</b>	ANNUALE
<b>Direzione Generale:</b>	SAVARESE ANTONIO
<b>Riferimento della organizzazione:</b>	SAVARESE ANTONIO
<b>Nome del Verificatore Ambientale:</b>	RINA SERVICES S.p.A.

EDIZIONE	1	REVISIONE	Q	DATA EMISSIONE	22.04.2024
----------	---	-----------	---	----------------	------------

<b>REDAZIONE RSG</b>	<b>VERIFICA RSG</b>	<b>APPROVAZIONE DG</b>
		

INDICE		
PARAGRAFO	TITOLO	Pag.
<b>1</b>	<b>PREMESSA</b>	<b>3</b>
<b>2</b>	<b>MODIFICHE SOSTANZIALI</b>	<b>4</b>
<b>3</b>	<b>PRESENTAZIONE AZIENDALE</b>	<b>5</b>
3.1	DATI AZIENDALI	5
3.2	COMUNICAZIONE E RELAZIONI	5
<b>4</b>	<b>POLITICA AMBIENTALE</b>	<b>6</b>
<b>5</b>	<b>IL SISTEMA DI GESTIONE AMBIENTALE</b>	<b>7</b>
5.1	PROCEDURE E PRASSI ESISTENTI	7
5.2	RIESAME ED AUDIT	7
<b>6</b>	<b>LOCALIZZAZIONE DEL SITO</b>	<b>8</b>
6.1	INQUADRAMENTO TERRITORIALE	8
6.2	DESCRIZIONE FASI LAVORATIVE E CICLO DI VITA DEL PRODOTTO	10
<b>7</b>	<b>IDENTIFICAZIONE ASPETTI AMBIENTALI</b>	<b>11</b>
7.1	EMISSIONI IN ATMOSFERA	11
7.2	SCARICHI IDRICI	12
7.3	GESTIONE RIFIUTI	12
7.4	CONTAMINAZIONE SUOLO/SERBATOI INTERRATI	13
7.5	UTILIZZO MATERIE PRIME, RISORSE NATURALI ED ENERGIA	13
7.5.1	ENERGIA ELETTRICA	13
7.5.2	GPL	14
7.5.3	RISORSE IDRICHE	14
7.5.4	UTILIZZO MATERIE PRIME ED AUSILIARE	15
7.6	RUMORE, VIBRAZIONI ED ONDE ELETTROMAGNETICHE	15
7.7	TRASPORTI/VIABILITÀ	15
7.8	SOSTANZE PERICOLOSE	15
7.9	ANTINCENDIO	16
7.10	SICUREZZA SUL LAVORO	16
7.11	INQUINAMENTO LUMINOSO	16
7.12	BIODIVERSITÀ	16
<b>8</b>	<b>VALUTAZIONE DEGLI ASPETTI AMBIENTALI</b>	<b>17</b>
8.1	DEFINIZIONE DEI CRITERI DI VALUTAZIONE	17
8.2	RISULTATI DELLA VALUTAZIONE	18
<b>9</b>	<b>PROGRAMMA ED OBIETTIVI AMBIENTALI</b>	<b>19</b>
9.1	GENERALITÀ	19
9.2	DATI E INDICATORI CHIAVE	19
9.3	PROGRAMMA AMBIENTALE	21
<b>10</b>	<b>CONTATTI</b>	<b>22</b>
<b>11</b>	<b>DICHIARAZIONE DI VALIDITÀ E CONVALIDA</b>	<b>23</b>
<b>12</b>	<b>GLOSSARIO</b>	<b>24</b>
12.1	GLOSSARIO AMBIENTALE	25
12.2	UNITÀ DI MISURA UTILIZZATE	25
<b>13</b>	<b>RIFERIMENTI NORMATIVI</b>	<b>26</b>

## 1. PREMESSA

Il presente documento rappresenta la Dichiarazione Ambientale della LE AXIDIE S.r.l. ed è stato redatto in conformità a quanto indicato nell'Allegato IV del Regolamento (CE) n. 1221/2009 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 25/11/2009 sull'adesione volontaria delle organizzazioni a un sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), modificato dal Regolamento (UE) 2018/2026 del 19/12/2018. È stato inoltre integrato secondo il Regolamento (UE) 2017/1505 del 28/08/2017 che modifica l'allegato IV del Regolamento (CE) n. 1221/2009.

La Dichiarazione Ambientale è stata redatta con l'intento di dare evidenza dei processi, degli elementi di aggiornamento e di fornire uno strumento in grado di dare una visione globale degli aspetti ambientali dell'azienda.

La Direzione si impegna formalmente al rispetto delle prescrizioni applicabili demandando ad un'unica funzione (ossia al Responsabile del Sistema di Gestione - RSG) la responsabilità di Gestione del proprio Sistema Ambiente.

Con la Dichiarazione Ambientale la Direzione vuole fornire informazioni, dati e analisi sulle prestazioni ambientali, sull'impatto ambientale relativo alle attività svolte e sugli indicatori di prestazione ambientale. Inoltre si intende creare solide basi per il miglioramento del proprio Sistema di Gestione Ambientale (SGA) in conformità alla normativa vigente.

Il presente documento, che risponde ai requisiti del Regolamento (CE) n. 1221/2009 del 25 Novembre 2009 (EMAS), nasce con l'obiettivo di fornire uno strumento atto a diffondere la cultura dello "Sviluppo Sostenibile".

La Dichiarazione Ambientale evidenzia le attività svolte dall'azienda, la situazione ambientale del sito, gli aspetti ambientali diretti, indiretti ed i relativi impatti, il Sistema di Gestione Ambientale, la politica, gli obiettivi ambientali e le disposizioni legislative applicabili.

La Direzione, con la presente, vuole pertanto porre le basi per l'attuazione e il monitoraggio di un efficace Sistema di Gestione Ambientale in accordo con la politica ambientale ed i requisiti del Regolamento (CE) 1221/09 e s.m.i. sull'adesione volontaria delle organizzazioni ad un sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS).

La pubblicazione del presente documento vuole essere uno strumento di promozione e attivazione di processi relazionali e informativi soprattutto nei confronti di:

- Comunità locale, evidenziando gli sforzi per la tutela dell'ambiente;
- Autorità, dimostrando il rispetto delle leggi e operare in condizioni di sicurezza;
- Fornitori e Appaltatori, stimolandoli ad un loro coinvolgimento nelle problematiche ambientali comuni;
- Personale aziendale, responsabilizzandolo nella gestione operativa quotidiana degli aspetti ambientali.

## **2. MODIFICHE SOSTANZIALI**

---

L'azienda è consapevole che qualsiasi modifica che possa portare una difformità o una variazione significativa rispetto lo stato di fatto attuale, dovrà essere oggetto di valutazione interna e comunicazione agli organismi interessati per le valutazioni del caso.

L'azienda, in merito all'applicazione del nuovo Regolamento 2018/2026 del 19.12.2018, ha adeguato il presente lavoro prendendo in considerazione, dal sito della Commissione Europea, il "Documento di Riferimento Settoriale EMAS sulle Migliori Pratiche di Gestione Ambientale nel Settore Turistico" - Lussemburgo: Ufficio delle Pubblicazioni dell'Unione Europea, 2016. Il documento rappresenta una SRD (Sectoral Reference Documents - Documenti di riferimento settoriali) per il settore di attività aziendale.

### 3. PRESENTAZIONE AZIENDALE

#### 3.1 DATI AZIENDALI

RAGIONE SOCIALE	LE AXIDIE S.R.L.
SEDE LEGALE	VIA MARINA DI EQUA, 29 – 80069 – VICO EQUENSE (NA)
SEDE OPERATIVA	VIA MARINA DI EQUA, 29 – 80069 – VICO EQUENSE (NA)
CAMPO DI APPLICAZIONE	EROGAZIONE SERVIZI ALBERGHIERI, DI RISTORAZIONE E SERVIZI BALNEARI
CODICE NACE	55.10 – ALBERGHI; 56.10 – SERVIZI DI RISTORAZIONE; 93.29 – GESTIONE STABILIMENTI BALNEARI
SETTORE EA	30
CODICE ATECORI	55.10.00 - ALBERGHI E STRUTTURE SIMILI
PARTITA IVA	02645071214
TELEFONO	0818028562
FAX	0818028565
E-MAIL	<a href="mailto:axidie@tin.it">axidie@tin.it</a>
PEC	<a href="mailto:leaxidie@pec.it">leaxidie@pec.it</a>
SITO INTERNET	<a href="http://www.leaxidie.it">www.leaxidie.it</a>
N°DIPENDENTI	18

#### 3.2 COMUNICAZIONE E RELAZIONI

La Direzione comunica all'esterno le informazioni riguardo i propri aspetti ambientali significativi tramite la divulgazione della propria Dichiarazione Ambientale.

L'informazione e la sensibilizzazione dei temi ambientali avviene:

- nei confronti dei dipendenti aziendali mediante informative, riunioni tra le funzioni interessate, news tecniche, comunicazioni affisse in bacheca;
- nei confronti dei partner, dei fornitori, dei clienti, della pubblica amministrazione, mediante comunicazioni scritte.

**4. POLITICA AMBIENTALE**

**POLITICA AMBIENTALE**

La Direzione Generale ha avvertito l'esigenza di implementare un Sistema di Gestione per l'Ambiente in riferimento alla Norma **UNI EN ISO 14001:2015** e del **Regolamento (CE) n. 1221/2009**, così come modificato ed integrato dal **Regolamento (UE) 2017/1505** e dal **Regolamento (UE) 2018/2026**, questo non solo per prevenire le eventuali non conformità dei servizi offerti, adottando di conseguenza tutte le azioni correttive necessarie, ma anche per migliorare continuamente nel tempo gli standard ambientali raggiunti. La Politica in linea con lo scopo ed in riferimento al contesto dell'organizzazione, supporta gli indirizzi strategici societari e costituisce un quadro di riferimento per fissare gli Obiettivi Ambientali.

La Direzione Generale a tal fine identifica quali obiettivi primari per le attività dell'organizzazione:

- Il miglioramento continuo del sistema di gestione per l'ambiente.
- L'efficienza ed efficacia nella gestione dei processi
- Il rispetto e l'applicazione dei requisiti della Norma UNI EN ISO 14001 e del Regolamento (CE) n. 1221/2009 e s.m.i, con particolare riferimento alla predisposizione, aggiornamento, diffusione e convalida di una Dichiarazione Ambientale conforme, supportata, adeguata e dettagliata.
- La tutela dell'ambiente e la prevenzione dell'inquinamento, anche tramite il pieno coinvolgimento dei fornitori strategici
- La riduzione degli impatti ambientali delle sue attività, dei suoi prodotti e servizi;
- La protezione dall'ambiente, inclusa la prevenzione dell'inquinamento e quanto discende dall'analisi del contesto dell'organizzazione;
- Il rispetto delle normative sociali, ambientali e di sicurezza e salute dei lavoratori compresi eventuali codici di pratica sottoscritti e prescrizioni specifiche contenute nelle autorizzazioni/concessioni/contratti.
- La messa a disposizione di luoghi di lavoro sicuri e salubri.
- La promozione di un comportamento etico che rispetti i diritti di tutte le parti interessate;

L'Azienda si prefigge il raggiungimento di tali obiettivi attraverso la propria organizzazione attuando sistematicamente:

- il controllo della qualità del servizio erogato
- l'addestramento del personale che ha influenza sul servizio e sui processi
- il continuo adeguamento delle risorse
- la ricerca di un miglioramento della produttività e del risparmio energetico
- il miglioramento della compatibilità ambientale del parco impianti e dei luoghi di lavoro
- la programmazione delle attività di prevenzione e protezione dai rischi
- l'utilizzo di nuove tecnologie più sicure, efficienti ed eco-compatibili
- la valorizzazione dei rifiuti attraverso la raccolta differenziata


LE AXIDIE si impegna pertanto a perseguire una politica di continuo miglioramento delle proprie performance ambientali, minimizzando, ove tecnicamente possibile ed economicamente sostenibile, ogni impatto negativo verso l'ambiente delle sue attività

Tutte le figure professionali facenti parte della struttura, indipendentemente dalle specifiche responsabilità assegnate, sono determinanti per il raggiungimento degli obiettivi di tutela dell'ambiente. L'applicazione del Sistema di Gestione Ambientale coinvolge pertanto tutte le funzioni e richiede la partecipazione, l'impegno e l'efficace interazione di tutto il personale dell'organizzazione.

La continua crescita del servizio dovrà essere perseguita mediante il regolare riesame dello stesso, volto al monitoraggio degli obiettivi prestabiliti e al riconoscimento di eventuali aree di miglioramento.

La Direzione Generale si impegna ad attuare, sostenere e verificare periodicamente la Politica sopra esposta, a divulgarla a tutte le persone che lavorano per l'azienda o per conto di essa, a renderla disponibile al pubblico, a verificarne il grado di comprensione e di attuazione e adeguatezza attraverso gli strumenti definiti nel Manuale di Sistema.

Data
09.03.2020

Firma Direzione Generale


## 5. IL SISTEMA DI GESTIONE AMBIENTALE

La Società al fine di garantire l'applicazione della politica aziendale, l'aggiornamento degli obiettivi, la definizione e l'attuazione di programmi, ha implementato e mantiene costantemente aggiornato, il Sistema di Gestione Ambientale (SGA), certificato dal RINA SERVICES S.p.A. secondo la Norma UNI EN ISO 14001:2015. In particolare è stato redatto il documento di Analisi Ambientale Iniziale che riporta in allegato i documenti: Analisi Contesto, con identificazione delle parti interessate ed Analisi Rischi/Opportunità in conformità all'Allegato I del Reg. (UE) 2017/1505.

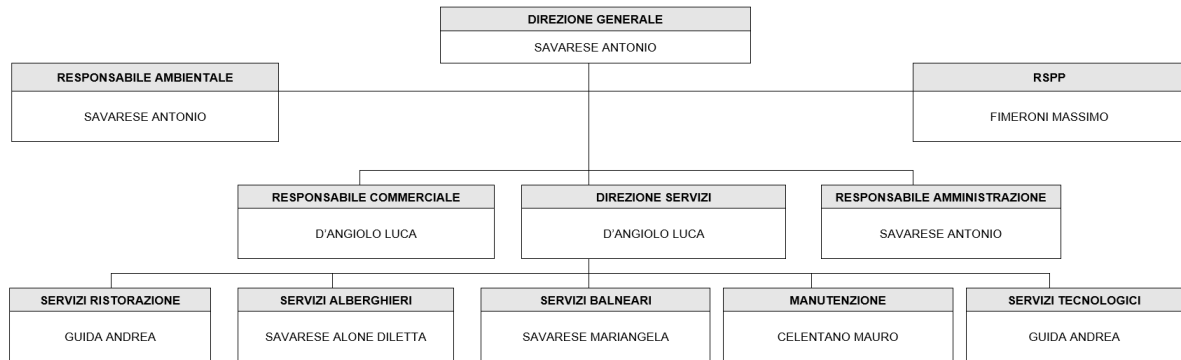


Figura 1 – Organigramma Aziendale

### 5.1 PROCEDURE E PRASSI ESISTENTI

La Società ha sviluppato procedure gestionali e operative per gestire, monitorare e sorvegliare nel tempo:

- le attività che generano o possono generare impatti sull'ambiente;
- le situazioni di emergenza;
- le eventuali situazioni non conformi.

### 5.2. RIESAME ED AUDIT

Almeno una volta l'anno la Direzione effettua un riesame con il quale intende accertare l'effettiva comprensione, attuazione e sostegno della politica aziendale e assicurare l'adeguatezza e l'efficacia nel tempo del Sistema di Gestione stesso. La direzione si impegna, durante il riesame, a cambiare eventualmente la politica, gli obiettivi e gli altri elementi del SGA alla luce dei risultati dell'audit e dei cambiamenti di situazione al fine di garantire un miglioramento continuo. Gli audit sono pianificati e documentati per accertare che le attività svolte soddisfino le condizioni previste e per verificare l'efficacia del Sistema di Gestione Ambientale.



## 6. LOCALIZZAZIONE DEL SITO

### 6.1 INQUADRAMENTO TERRITORIALE

L'Albergo è situato nel territorio del Comune di Vico Equense (NA) in Marina di Equa in una zona appartenente alla Penisola Sorrentina.

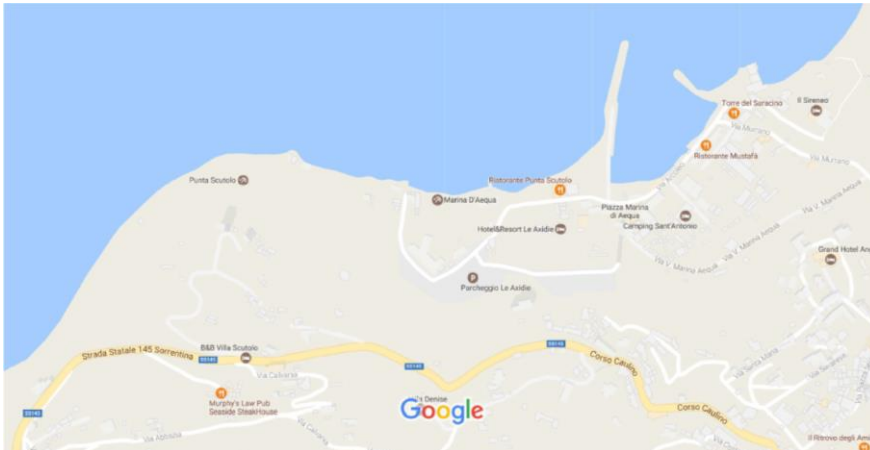


Figura 2 - Inquadramento Territoriale

L'Albergo, costruito con licenza edilizia n°220 rilasciata dal Comune di Vico Equense il 18/02/1955 ha iniziato la sua attività nel 1957. Dotato di 35 camere, tutte con bagno e servizi, l'Albergo è composto da un unico corpo su 3 piani. La struttura è inoltre dotata di 17 appartamenti per vacanze.

L'Albergo ha una media di 20 dipendenti (ULA) nell'anno così ripartiti:

- 4 impiegati;
- 16 operatori.

L'orario di lavoro è articolato su 7 giorni lavorativi a settimana in numerosi turni a seconda della tipologia del reparto.

LE AXIDIE sorge su una superficie totale di circa 30000 metri quadrati, oltre alle camere e gli appartamenti, ed è dotato di alcune zone comuni composte da:

- una Hall;
- un ristorante con circa 150 posti a sedere, con annesso bar;
- 1 sala meeting, da circa 70 posti a sedere;
- Area Parking Automezzi Ospiti
- Stabilimento Balneare con annessa Spiaggia in concessione.

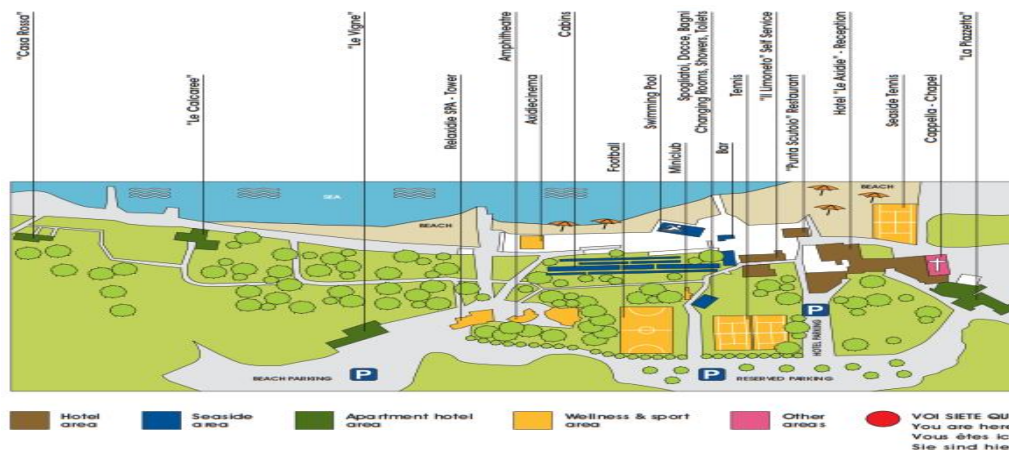


Figura 3 – Planimetria del Sito

È stata effettuata una analisi del contesto ambientale nel quale opera la struttura alberghiera che ha riguardato:

- l'assetto urbanistico;
- viabilità, trasporti, collegamenti, parcheggi;
- uso del territorio limitrofo;



- gli elementi climatici;
- le caratteristiche geologiche, idrogeologiche e morfologiche;
- la qualità dell'aria;
- la rumorosità esterna.

Prendendo a riferimento il Piano Regolatore del Comune di Vico Equense (PRG del 20/10/2003) per le aree del sito, si rileva la seguente destinazione urbanistica:

- H1.1 – Alberghiera
- H1.3 – Balneazione
- H2 – Mantenimento delle destinazioni d'uso delle preesistenze.



## IDENTIFICATIVI CATASTALI

L'immobile è di proprietà della Società S.A.M.E. S.r.l. con la quale vige regolare contratto di affitto.

Tipologia Insedimento: Servizi

Sito in Comune di Vico Equense (NA) alla Via Marina di Equa, 29

Dati Catastali:

L'albergo è riportato in catasto al Foglio n°14, p.lla 612, sub.1, Comune di Vico Equense, z.c.3, cat.D/2.

Le aree esterne sono riportate in catasto del comune di Vico Equense al Foglio n°14, p.lle 9, 10, 11, 17, 18, 19, 38, 39, 67, 82, 84, 116, 548, 612, 632, 704, 705, 714, 710, 812, 932, 933, 1136, 1137.

	<b>CLIMA</b>	
VIO EQUENSE	Gradi Giorno 1.174 - Zona Climatica (a) C	
	<b>ACCENSIONE IMPIANTI TERMICI</b>	
	il limite massimo consentito è di 10 ore giornaliere dal 15 novembre al 31 marzo (b)	
	<b>QUADRO SISMICO</b>	
	Il territorio comunale risulta essere classificato in: <b>Zona sismica 3:</b> Zona con pericolosità sismica bassa, che può essere soggetta a scuotimenti modesti. Fonte: Presidenza del Consiglio dei Ministri- Dipartimento della protezione civile - Ufficio rischio sismico e vulcanico - Classificazione sismica al 2015 - Recepimento da parte delle Regioni e delle Province autonome dell'Ordinanza PCM 20 marzo 2003, n. 3274.	
	<b>CLASSIFICAZIONE FREQUENZA FULMINI</b>	
	Secondo lo schema riportato nell'Appendice B della norma CEI 81/1, il territorio comunale, è classificato tra le zone con una frequenza di 2,5 fulmini l'anno per chilometro quadrato.	
Figura 4 - Quadro Sismico Campania	Figura 5 - Quadro Sismico Nazionale	Figura 6 - Classificazione Frequenza Fulmini

## 6.2 DESCRIZIONE FASI LAVORATIVE

La società opera nel settore alberghiero. Le fasi lavorative svolte nell'attività possono così riassumersi:

Gli ospiti sono smistati dagli addetti alla reception (ricevimento) verso le rispettive aree di permanenza (camere, spiaggia, ristorante ecc.); sempre al ricevimento fanno capo gli stessi per tutte le esigenze relative al loro soggiorno presso la struttura.

La Front Office Manager, sotto indicazione del Direttore, coordina le diverse figure lavorative per il soddisfacimento delle necessità degli ospiti gestendo le diverse fasi dell'attività, sia ordinaria che di emergenza.

Il personale addetto ai piani provvede alla pulizia ed al riassetto giornaliero degli ambienti, sia comuni che non, a servizio degli ospiti nonché delle aree destinate al servizio alberghiero e di ristorazione.

Il personale addetto alla spiaggia provvede alla assegnazione dei posti, fornendo l'assistenza necessaria. Nel locale cucina e relative pertinenze, personale specializzato provvede al servizio di ristorazione comprensivo della preparazione dei pasti per la clientela.

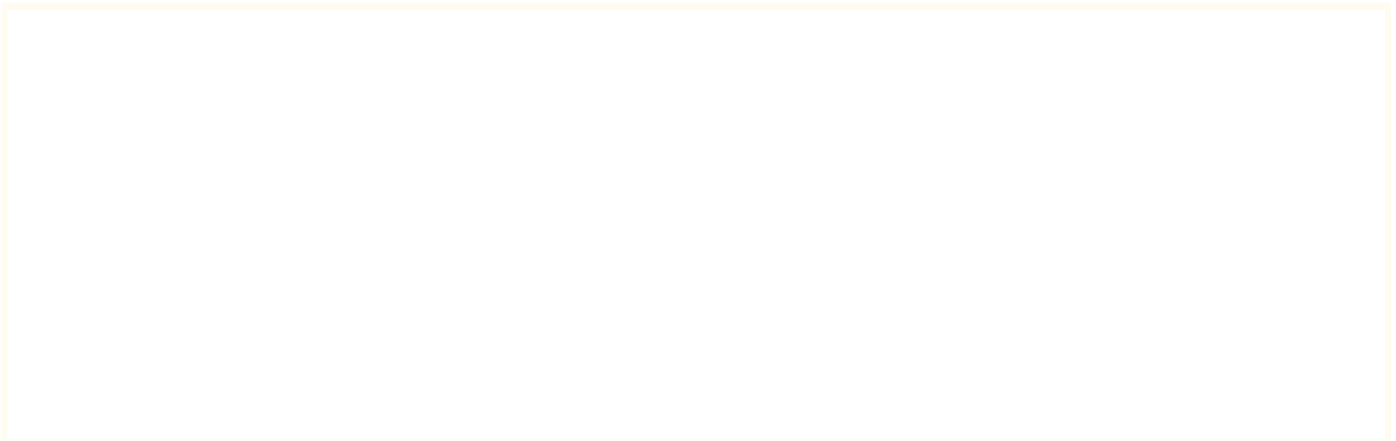
Gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria sulla struttura sono affidati a personale interno di manutenzione il quale opera anche in assistenza a personale esterno in virtù di accordi con aziende specializzate.

La biancheria delle camere, di cucina, di sala e ad uso delle zone comuni, è quotidianamente conferita al personale addetto nel locale lavanderia il quale provvede al lavaggio, asciugatura e stiratura della stessa.

L'approvvigionamento delle derrate, dei materiali e delle sostanze in genere, necessarie allo svolgimento dell'attività dell'azienda viene eseguito dalla Direzione direttamente ai fornitori, i quali provvedono al trasporto delle merci fino alle aree di stoccaggio delle stesse; le merci risultano successivamente movimentate dal personale dell'azienda per le sole minute necessità produttive.

A servizio dell'albergo sono presenti piscine scoperte con annessi solarium e stabilimento balneare con spiaggia e pontili. Durante l'orario di apertura personale addetto e specializzato provvede al governo ed alla sorveglianza di tale aree.

Il complesso presenta inoltre a suo servizio ampie aree destinate a parcheggio all'aperto ed al verde.



INPUT/ATTIVITÀ	PROCESSI DIRETTI	OUTPUT	DATI DI RILEVAZIONE
Risorse Idriche Liquido Frigorigeno Energia Elettrica Carta, Plastica Utilizzo Impianti, Macchinari, Attrezzature GPL Uso Materie Prime Manutenzione	<b>SERVIZI ALBERGHIERI,                      RISTORAZIONE, STABILIMENTO                      BALNEARE, MANUTENZIONE                      STRUTTURA</b>	Acque reflue Emissioni in Atmosfera Consumi di Energia Rifiuti Urbani, Speciali Pericolosi e non Rumore Esterno Consumi Idrici Consumi GPL	Fatture Fornitori Libretti Impianti Registro Carico/Scarico Libretti Uso e Manutenzione Misure Fonometriche

Tabella 1 - Correlazione Attività/Aspetti Ambientali diretti




ATTIVITÀ	INPUT	OUTPUT
<b>RACCOLTA RIFIUTI</b> 	Uso Risorse Naturali: Carburante	Emissioni Diffuse (CO <sub>2</sub> ecc.)
<b>TRAFFICO MERCI/OSPITI</b> 	Uso Risorse Naturali: Carburante	Emissioni Diffuse (CO <sub>2</sub> ecc.)
<b>MANUTENZIONE STRUTTURA</b> 	Uso Materie Prime – Uso Energia	Consumi di Energia e Materie Prime

Tabella 2 - Correlazione Attività/Aspetti Ambientali indiretti

## 7. IDENTIFICAZIONE ASPETTI AMBIENTALI



### 7.1 EMISSIONI IN ATMOSFERA

Il sito non presenta impianti soggetti ad autorizzazione alle emissioni in atmosfera.

All'interno del sito sono presenti Impianti Termici e Frigo per il riscaldamento e la climatizzazione della struttura alberghiera.

Le emissioni prodotte sono:

- emissioni prodotte dalla cottura dei cibi (emissioni da cucina), captate attraverso le cappe di aspirazione e quindi scaricate nell'ambiente esterno. Le cappe di aspirazione sono munite di filtri che vengono puliti ogni 15 giorni per garantire la loro efficienza filtrante;
- emissioni prodotte dalle centrali termiche alimentate a GPL. La qualità delle emissioni prodotte è garantita dalla manutenzione periodica accompagnata dall'analisi dei fumi, con l'effettuazione di verifiche periodiche registrate sui rispettivi libretti disponibili presso Struttura in accordo alla normativa vigente.
- emissioni di gas ad effetto serra, prodotte da eventuali perdite accidentali di gas utilizzati negli impianti di climatizzazione e nelle celle frigorifere;

Consistenza Impianti:

GRUPPO TERMICO				
TIPO	MARCA	COMBUSTIBILE	POTENZA TERMICA kW	USO
GRUPPO TERMICO	RIELLO CONDEXA PRO3115	GPL	113,4	CENTRALE ALBERGO
GRUPPO TERMICO	RIELLO CALDAIA RESIDENCE 24LT	GPL	24,1	DOCCE STABILIMENTO
GRUPPO TERMICO	RIELLO CALDAIA RESIDENCE 35 IS	GPL	34,8	DOCCE STABILIMENTO
GRUPPO TERMICO	RIELLO FAMILY CONDENS 3.5 ISCN	GPL	34,8	APPARTAMENTI CAVA
GRUPPO TERMICO	RIELLO FAMILY CONDENS 3.5 ISCN	GPL	34,8	CENTRALE ALBERGO
GRUPPO TERMICO	RIELLO FAMILY CONDENS 3.5 ISCN	GPL	34,8	IMPIANTO DOCCE

GRUPPO FRIGO - POMPA DI CALORE								
N°	MARCA/MODELLO	FLUIDO FRIGOGENO	QUANTITÀ Kg	POTENZA TERMICA kW	POTENZA FRIGO kW	GWP	CO <sub>2</sub> equivalenti per impianto (Tonn.)	USO
1	RHOSS S.P.A. TXAESY 4160	R410A	56	171	163	2088	116,93	CENTRALE ALBERGO
2	HITACHI RASM 4VNE	R410A	2,9	11	7,2	2088	6,060	APPARTAMENTI CR
3	HITACHI RAS 6HNC1E	R410A	3,2	11	7,2	2088	6,680	APPARTAMENTI CR

CELLE FRIGO							
N°	MARCA/MODELLO	FLUIDO FRIGOGENO	QUANTITÀ Kg	POTENZA FRIGO Watt	GWP	CO <sub>2</sub> equivalenti per impianto (Tonn.)	USO
1	FRIGORPAN	R 404A	2,8	1250	3922	10,98	CONGELATORE PESCE
1	FRIGORPAN	R 404A	2,8	1250	3922	10,98	CONGELATORE CARNE
1	FRIGORPAN	R 134A	2,5	1200	1430	3,57	CELLA COTTI E CRUDI
1	FRIGORPAN	R 134A	2,5	2700	1430	3,57	CELLA CARNE
1	SAGI	R 134A	2,3	1900	1430	3,28	CELLA VERDURE
1	SAGI	R 134A	2	1020	1430	2,86	ARMADIO 6 SPORTELLI

Tabella 3 - Consistenza Impianti Termici/Condizionamento

	Tonnellate equivalenti di CO <sub>2</sub> (tCO <sub>2</sub> e)			
	5	10	50	500
Refrigerant GWP				
Carica di refrigerante (kg)				
R134a	1.430	3,5	7,0	349,7
R32	675	7,4	14,8	740,7
R404A	3.922	1,3	2,5	127,5
R407A	2.107	2,4	4,7	237,3
R407C	1.774	2,8	5,6	281,9
R407F	1.825	2,7	5,5	274,0
R410A	2.088	2,4	4,8	239,5

Formula per passare dalla carica frigorigena in Kg o tonnellate alle corrispondenti tonnellate di CO<sub>2</sub> equivalenti. Tonn. eq. CO<sub>2</sub> = Tonn. gas refriger. (Kg/1000) x GWP (Fonte: Ministero dell'Ambiente)

Apparecchiature contenenti:	Frequenza controlli	Se presente sistema di rilevamento delle perdite:
Quantità equivalente di CO <sub>2</sub> < 50 t	1 volta ogni 12 mesi	1 volta ogni 24 mesi
50 t ≤ Quantità equivalente di CO <sub>2</sub> < 500 t	1 volta ogni 6 mesi	1 volta ogni 12 mesi
≥ 500 t di quantità equivalente di CO <sub>2</sub>	1 volta ogni 3 mesi	1 volta ogni 6 mesi

Le attrezzature in dotazione agli uffici sono PC e Stampanti Multifunzione. Tali attrezzature utilizzate sono ad alimentazione elettrica, pertanto non immettono gas di scarico nell'aria. Per quanto riguarda le emissioni diffuse non sono presenti automezzi a servizio della struttura.

Le emissioni totali di CO<sub>2</sub> sono pari a:

TON CO <sub>2</sub>	2020	2021	2022	2023
GPL	45,77	51,05	58,35	61,49
ENERGIA ELETTRICA	1,26	1,57	1,95	2,05
TOTALE	47,04	52,62	60,30	63,55

Tabella 4 - Emissioni di CO<sub>2</sub>

Fattore di conversione utilizzato: 1 Kg gasolio = 2,68 kg CO<sub>2</sub> (Fonte: UNEP) 1 kg benzina = 3,067 kg CO<sub>2</sub> (Fonte: AIRES) - peso specifico benzina: 0,70 kg/Lt. 1 kg GPL = 2,949 kg CO<sub>2</sub> (Fonte: ARES) - peso specifico GPL: 0,52 kg/Lt - 1 Kg Metano = 2,750 g kg CO<sub>2</sub> - 1kWh Energia Elettrica = 352,4 g di CO<sub>2</sub> equivalente - 1 MWh Energia Elettrica = 3,524 Kg di CO<sub>2</sub> - (Fonte ENEA)

N.B. Tali risultati si riferiscono a dati sui consumi indicati nei capitoli successivi del presente documento.

Come si può osservare dalla tabella sopra esposta la produzione di emissioni di CO<sub>2</sub>, negli ultimi anni, è rimasta più o meno stabile con un decremento nel biennio 2020-2021 dovuto alla riduzione nel numero di presenze nella struttura durante l'emergenza da COVID-19.



## 7.2 SCARICHI IDRICI

Le acque reflue prodotte sono originate dai servizi igienici delle strutture ricettive del Complesso, dall'attività di ristorazione e dalle acque meteoriche. Sono inoltre presenti scarichi idrici relativamente alle acque della piscina.

Le acque nere e le acque piovane sono convogliate nella rete fognaria pubblica in virtù del Provvedimento di assimilazione dello scarico alle acque reflue domestiche rilasciata dall'Ente d'ambito Sarnese-Vesuviano con Pratica n°498/2014 del 31.07.2014.

Le acque della piscina sono convogliate a mare attraverso uno scarico controllato in virtù dell'Autorizzazione AUA Prot.6246 del 24.02.2016 rilasciata dal Comune di Vico Equense.

In tal senso dalle analisi degli scarichi idrici effettuate tramite laboratorio esterno è risultato il pieno rispetto dei limiti delle sostanze inquinanti imposti dalla normativa vigente (D. Lgs. 152/2006 e s.m.i.).



## 7.3 GESTIONE DEI RIFIUTI

I rifiuti prodotti nell'espletamento delle proprie attività sono identificati in:

- Rifiuti prodotti dall'espletamento delle attività alberghiere
- Rifiuti prodotti dalle attività di manutenzione della struttura alberghiera

CER	Descrizione	Destino	UM	2020	2021	2022	2023
080111*	PITTURE E VERNICI DI SCARTO, CONTEN. SOLVENTI ORGANICI O ALTRE S.P.	R13	KG	180	90	50	18
080121*	RESIDUI DI VERNICI O DI SVERNICIATORI	R13	KG	0	10	0	6
140603*	ALTRI SOLVENTI E MISCELE DI SOLVENTI	R13	KG	0	0	0	9
150110*	IMBALLAGGI CONTENENTI RESIDUI DI SOST. PERICOLOSE	R13	KG	349	218	330	332
150202*	ASSORBENTI, MAT. FILTRANTI, STRACCI E INDUMENTI	R13	KG	0	30	1	1
160107*	FILTRI DELL'OLIO	R13	KG	16	5	0	0
160213*	APPARECCH. TURE FUORI USO, CON COMP. PERIC. DIV. 160209-160212	R13	KG	0	0	300	0
080318	TONER PER STAMPA ESAURITI, DIVERSI DA 080317	R13	KG	10	6	8	10
120117	MATERIALE ABRASIVO DI SCARTO	D15	KG	0	6	0	0
150106	IMBALLAGGI IN MATERIALI MISTI	R13	KG	0	0	1820	6060
150203	ASSORBENTI, MAT. FILTRANTI, STRACCI E INDUMENTI DIV. 150202	R13	KG	6	4	0	2
160214	APPARECCHIATURE FUORI USO DIVERSE DA 160209-160213	R13	KG	0	0	40	0
170201	LEGNO	R13	KG	0	0	0	1460
170203	PLASTICA	R13	KG	0	0	960	0
170405	FERRO E ACCIAIO	R13	KG	1360	2020	2560	7200
170904	RIFIUTI ATTIVITÀ COSTRUZ.NE E DEMOL.NE, DIV.170901, 170902 E 170903	R13	KG	0	114920	268060	30300
180103	RIFIUTO DI ORIGINE SANITARIA	D15	KG	4	0	4	2
190814	FANGHI PRODOTTI DA ALTRI TRATTAMENTI DELLE ACQUE REFLUE INDUSTRIALI, DIVERSI DA 190813	R13	KG	399	160	350	480
190905	RESINE A SCAMBIO IONICO SATURATE O ESAURITE	D15	KG	0	0	0	340
200111	PRODOTTI TESSILI	R13	KG	0	0	120	0
200125	OLI E GRASSI COMMESTIBILI	R13	LT	490	800	935	1295
200134	BATTERIE E ACCUMULATORI, DIVERSI DA 200133	D15	KG	0	0	0	12
200304	FANGHI DELLE FOSSE SETTICHE	D8	KG	30580	30640	36460	38220
<b>TOTALE PRODUZIONE RIFIUTI (Kg)</b>			KG	33.214	148.909	311.998	85.747
<b>TOTALE PRODUZIONE RIFIUTI PERICOLOSI (Kg)</b>			KG	365	353	681	366
<b>TOTALE PRODUZIONE RIFIUTI NON PERICOLOSI (Kg)</b>			KG	32.849	148.556	311.317	85.381

Tabella 5 - Elenco Rifiuti Prodotti

La totalità dei rifiuti prodotti nell'attività di servizio svolta viene sottoposta a separazione tipologica per poi essere avviata al recupero attraverso ditte autorizzate, acquisendo copia integrale dell'autorizzazione e verificando che l'impianto possa effettivamente trattare la specifica tipologia di rifiuto che si intende conferire. La società gestisce le problematiche relative ai rifiuti secondo le modalità descritte in apposite Procedure ed Istruzioni Operative.

I grafici di seguito mostrano l'andamento nella produzione dei rifiuti dell'ultimo triennio.

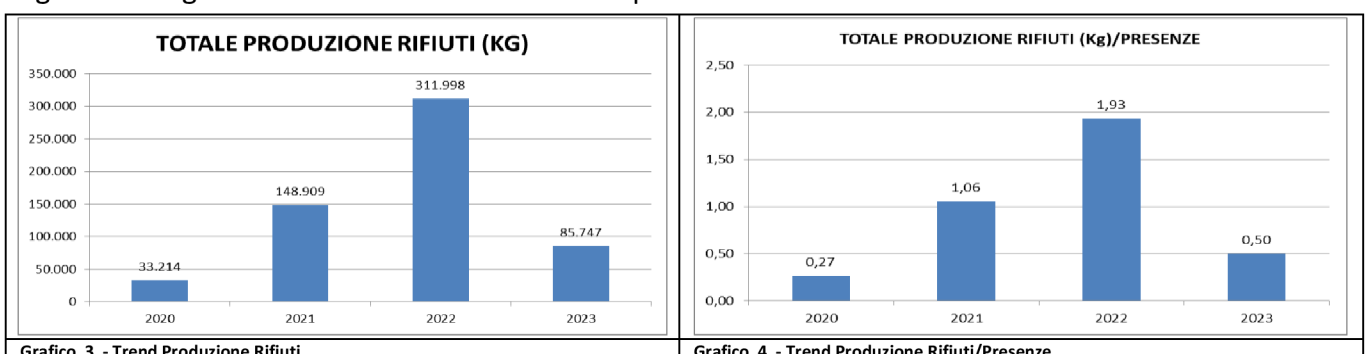


Grafico 3 - Trend Produzione Rifiuti

Grafico 4 - Trend Produzione Rifiuti/Presenze



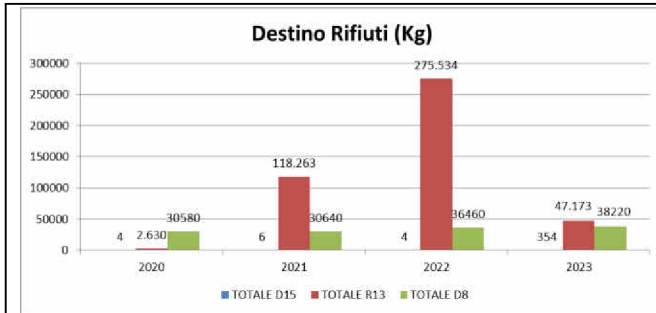


Grafico 5 - Trend Destinazione Rifiuti

Come si può osservare dalle tabelle e dai grafici esposti, si rileva una produzione di rifiuti prettamente "alberghieri" stabile ed in proporzione al numero di presenze avute nella struttura. Da un'analisi dei dati si registra, altresì, un aumento dei rifiuti totali nel biennio 2021-2022 dovuti ai lavori di ristrutturazione della struttura (con la produzione ad es. di rifiuti derivanti dalle attività di costruzione e demolizione – CER 170904). Si riscontra una percentuale stabile di rifiuti destinati a recupero.



## 7.4 CONTAMINAZIONE DEL SUOLO/SERBATOI INTERRATI

All'interno della struttura non sono presenti serbatoi interrati. I contenitori dei rifiuti e delle sostanze pericolose sono idonei all'uso, dotati di sistemi anti-sversamento e kit d'emergenza.



## 7.5 UTILIZZO DELLE MATERIE PRIME, DELLE RISORSE NATURALI ED ENERGIA

### 7.5.1 Energia Elettrica

La fonte energetica impiegata nel sito è l'energia elettrica utilizzata per l'illuminazione della struttura alberghiera ed il funzionamento degli impianti, macchinari ed attrezzature a servizio del sito.

La società riceve energia elettrica di tipo Bassa Tensione trifase 380 V con una potenza disponibile di 165 kW dalla società distributrice FONTEL S.p.A. La società erogatrice non dichiara, la quantità di energia elettrica prodotta proveniente da fonti rinnovabili.

I grafici di seguito mostrano l'andamento dei consumi energetici dell'ultimo triennio.

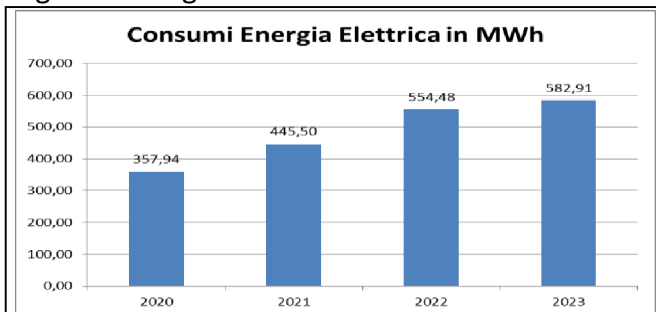


Grafico 6 - Trend Consumi Energia Elettrica

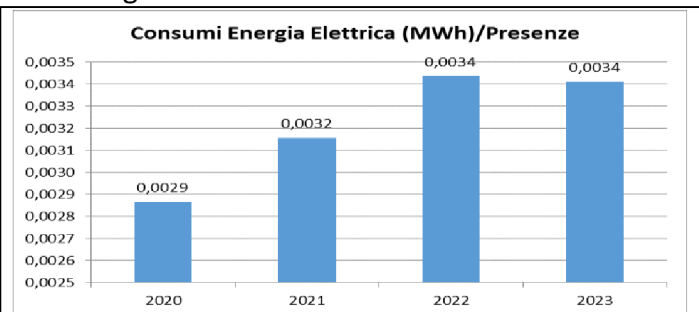


Grafico 7 - Trend Consumi Energia Elettrica/Presenze

Come si può osservare dai grafici sopra esposti si rileva un trend stabile nel consumo di energia elettrica con un netto decremento registrato nel 2020 durante l'emergenza da COVID-19.

### Energia da fonte rinnovabile

L'Azienda è dotata di un impianto fotovoltaico, di cui, si riportano, di seguito, i dati di Produzione.

Come si può osservare dal grafico di seguito esposto si rileva un trend stabile nella produzione

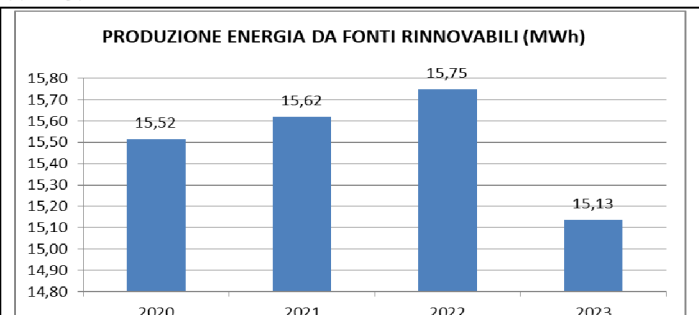


Grafico 6 - Trend Consumi Energia Elettrica

Grafico 7 bis - Trend Produzione Energia Elettrica

### 7.5.2 GPL

Tale fonte energetica è impiegata nel sito per la produzione di acqua calda sanitaria, il riscaldamento della struttura e la preparazione dei pasti per la clientela.

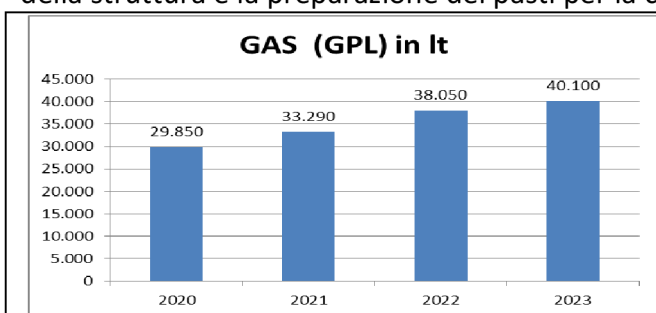


Grafico 8 - Trend Consumi GPL

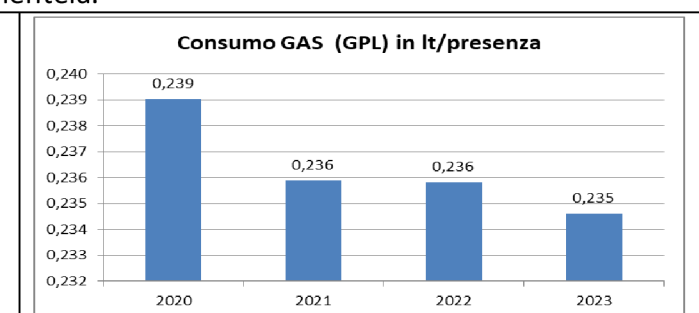


Grafico 9 - Trend Consumi GPL/Presenze

Come si può osservare dai grafici sopra esposti si rileva un trend stabile nel consumo di GPL con un netto decremento registrato nel 2020 dovuto all'emergenza da COVID-19.

## CONSUMI DI ENERGIA

Nella tabella seguente sono riportati i consumi totali annui di energia elettrica e di GPL.

CONSUMI MWh/Anno	2020	2021	2022	2023
ENERGIA ELETTRICA	357,94	445,50	554,48	582,91
GPL	198,37	221,23	252,87	266,49
<b>TOTALE CONSUMI</b>	<b>556,31</b>	<b>666,73</b>	<b>807,35</b>	<b>849,40</b>
<b>TOTALE CONSUMI/PRESENZE</b>	<b>0,0045</b>	<b>0,0047</b>	<b>0,0050</b>	<b>0,005</b>

Tabella 6 - Consumi di Energia MWh/Anno

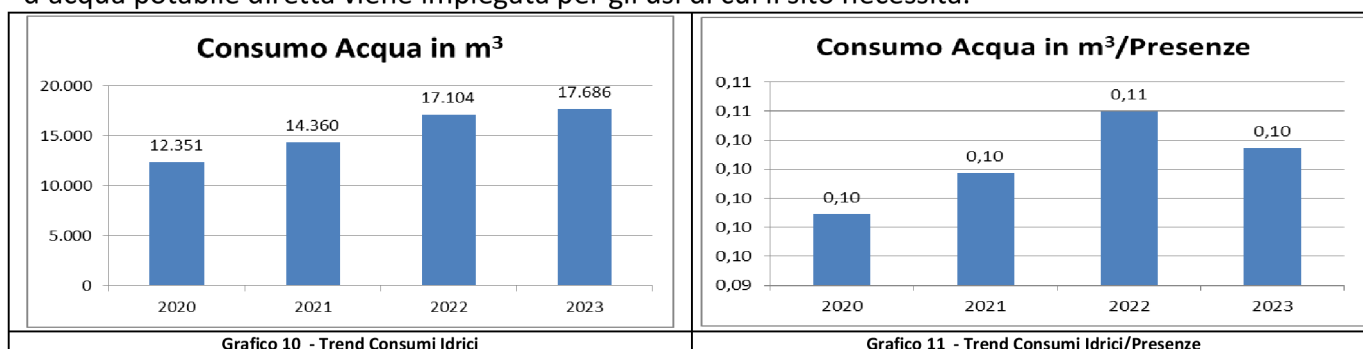
Fattore di conversione utilizzato: Peso specifico benzina: 0,70 kg/lt. - Peso specifico GPL: 0,52 kg/lt - Peso specifico Gasolio: 0,86 kg/lt - Peso specifico Metano: 0,72 kg/m<sup>3</sup> - 1 Kg Benzina=12,22kWh - 1 Kg GPL=12,78kWh - 1 Kg Gasolio=11,80kWh - 1 Kg Metano =13,5 kWh Fonte Circolare Mise del 18.12.2014

Come si può osservare dai grafici sopra esposti si rileva un trend stabile nei consumi energetici con un netto decremento avuto nel 2020 dovuto alla riduzione nel numero di presenze nella struttura, sia come ospiti che come avventori quotidiani, dovuta all'emergenza da COVID-19.

### 7.5.3 Risorse Idriche

L'approvvigionamento idrico, deriva esclusivamente dalla rete idrica pubblica.

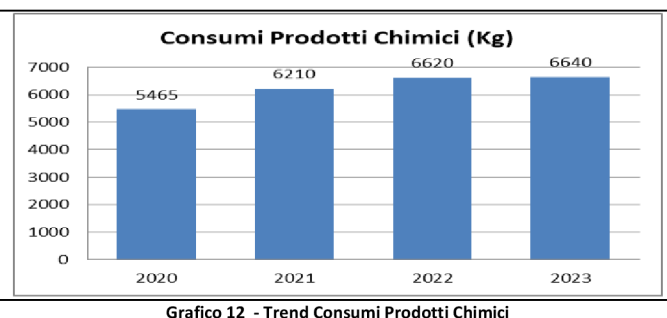
Non sono presenti pozzi o altri tipi di emungimento da serbatoi idrici naturali. La fonte di approvvigionamento idrico è l'acquedotto Comunale gestito dalla società GORI S.p.A. la fornitura d'acqua potabile diretta viene impiegata per gli usi di cui il sito necessita.



Come si può osservare dal grafico sopra esposto il consumo di Acqua denota trend stabile ad eccezione del decremento avuto dovuto alla riduzione nel numero di presenze nella struttura, sia come ospiti che come avventori quotidiani, durante l'emergenza da COVID-19.

### 7.5.4 Utilizzo materie prime ed ausiliarie

La società acquista materie di consumo per svolgere attività di ufficio, quali: carta, toner, articoli di cancelleria, apparecchiature elettroniche, etc. Per le attività operative le principali materie prime acquistate sono le seguenti: alimenti e bevande, materiali per igiene e pulizia, e prodotti chimici.



Come si può osservare dal grafico sopra esposto l'utilizzo di prodotti chimici denota un trend stabile, ad eccezione del decremento avuto durante l'emergenza da COVID-19.



## 7.6 RUMORE, VIBRAZIONI ED ONDE ELETTROMAGNETICHE

Il Comune di Vico Equense ha emesso un "Piano di Zonizzazione Acustica del territorio comunale" approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 48 del 31/07/2016, che integra il piano regolatore generale, in base alla legge n° 447 del 26 ottobre 1995.

Il sito in cui viene svolta l'attività della società LE AXIDIE ricade in un'area del territorio comunale classificata, dal piano di zonizzazione acustica adottato D.G.C. n.64 del 06/09/1999, come CLASSE IV "Intensa Attività Umana". In prossimità del sito in cui è svolta l'attività, non sono presenti aree con destinazione acustica protetta (zona ospedaliera, zona scolastica, zona di quiete sonora).

I dati relativi alle rilevazioni effettuate dell'area interessata dal sito aziendale indicano un livello di

esposizione nei punti principali del sito produttivo con valori nella norma.

In particolare è stata effettuata una Valutazione di impatto acustico degli impianti di diffusione sonora a servizio del complesso turistico-alberghiero. Dalle analisi fonometriche effettuate, di cui si riportano le risultanze nella tabella sottostante, si evince un limite di livello ammissibile (Rilievi effettuati nel Maggio 2016). I Rilievi sono stati effettuati dal Dott. Colloca Paolo, iscritto all'Albo dei Tecnici competenti in acustica ambientale della Regione Campania ex Legge n.447/95 con il n. 421/03.

Classi di destinazione d'uso del territorio				Tempi di riferimento	
		Diurno (6.00-22.00)	Notturno (22.00-06.00)		
I	aree particolarmente protette	45	35		
II	aree prevalentemente residenziali	50	40		
III	aree di tipo misto	55	45		
IV	aree di intensa attività umana	60	50		
V	aree prevalentemente industriali	65	55		
VI	aree esclusivamente industriali	65	65		

**Figura 7 - Stralcio Piano Zonizzazione Acustica**

AREA PINETA-BAR-RISTORANTE CON IMPIANTO FISSO					
Riferimento	Tempo di riferimento	Rumore Ambientale Lamb dB(A)	Rumore Residuo Lres dB(A)	Differenziale dB(A)	Valore limite Immissione differenziale
Recettore 1 (100 m circa dalla sorg.)	Diurno	42.7	41.2	1.5	≤5 dB(A)
Recettore 1 (100 m circa dalla sorg.)	Notturmo	40.8	38.1	2.7	≤3 dB(A)
Recettore 2 (200 m circa dalla sorg.)	Diurno	39.2	38.5	0.7	≤5 dB(A)
Recettore 2 (200 m circa dalla sorg.)	Notturmo	39.2	38.5	0.7	≤3 dB(A)
Recettore 3 (300 m circa dalla sorg.)	Diurno	38.8	38.5	0.3	≤5 dB(A)
Recettore 3 (300 m circa dalla sorg.)	Notturmo	38.8	38.5	0.3	≤3 dB(A)
Recettore 4 (400 m circa dalla sorg.)	Diurno	38.7	38.5	0.2	≤5 dB(A)
Recettore 4 (400 m circa dalla sorg.)	Notturmo	38.7	38.5	0.2	≤3 dB(A)

**Figura 8 - Valori Misurati nel Sito Aziendale**



## 7.7 TRASPORTI/VIABILITÀ

L'organizzazione non possiede mezzi propri necessari allo svolgimento dei servizi.

Il traffico veicolare è rappresentato da:

- Traffico di automezzi in entrata ed in uscita dal sito aziendale per la mobilità degli ospiti della struttura, per il trasporto di materie prime ed ausiliarie e prodotti finiti nonché dei rifiuti prodotti.



## 7.8 SOSTANZE PERICOLOSE

L'azienda utilizza prodotti che possono essere considerati pericolosi per l'ambiente.

Si tratta fondamentalmente dei prodotti utilizzati per la clorazione delle acque delle piscine e dei principali prodotti utilizzati nell'attività di pulizia dei locali e delle unità abitative.

Presso le sedi aziendali non è stata riscontrata la presenza di Amianto.

Non sono presenti sostanze appartenenti alla famiglia dei policlorobifenili (PCB-PCT), sostanze comunemente presenti all'interno dei trasformatori di tensione elettrica, dal momento che la società non ha una propria centrale di trasformazione ma riceve direttamente la bassa tensione dal gestore.



## 7.9 ANTINCENDIO

L'organizzazione è dotata di regolare Certificato di Prevenzione Incendi e di relative e successive SCIA ai sensi del D.P.R. 151/2011 quali attestazioni di rinnovo periodico.

Riferimenti Autorizzativi: Pratica VV.F. n° 96924 - Protocollo 28086 del 11.06.2021 valido sino al 11.06.2026 per le seguenti attività: Attività: 66.4.C - Albergo con posti letto > 100 fino a 500 - e comprendente anche le attività di cui al n.4.3.A Deposito GPL in serbatoio fisso da 0,3 a 5 m<sup>3</sup> ed al n.74.1.A - Cucina a GPL di potenza > 116 kW e fino a 350 kW.

I presidi e le attrezzature antincendio a servizio della sede sono sottoposti a regolari verifiche di legge.



## 7.10 SICUREZZA SUL LAVORO

La Società ha individuato, all'interno della struttura organizzativa aziendale, le responsabilità, le procedure, i processi e le risorse per la realizzazione della politica aziendale di prevenzione, nel rispetto delle norme di salute e sicurezza vigenti.

Le modalità di gestione della sicurezza e delle emergenze sono descritte nel Documento di Valutazione dei Rischi (DVR) aziendale. Nel corso dell'ultimo anno non si sono verificati infortuni.



## 7.11 INQUINAMENTO LUMINOSO

Gli impianti di illuminazione esterna a servizio del sito sono installati nel rispetto delle normative vigenti.



**7.12 BIODIVERSITÀ**

Per quanto riguarda l'aspetto ambientale specifico, la situazione è la seguente.

Superficie Complessiva m <sup>2</sup>	53.891,67	Superficie Edificata m <sup>2</sup>	25.642,36	Sup. Edificata/Sup. Complessiva	47,58%
---------------------------------------	-----------	-------------------------------------	-----------	---------------------------------	--------

## 8. VALUTAZIONE DEGLI ASPETTI AMBIENTALI

### 8.1 DEFINIZIONE DEI CRITERI DI VALUTAZIONE

La definizione dei criteri di valutazione degli impatti ambientali associati agli aspetti ambientali individuati è effettuata a cura del Responsabile Ambientale secondo quanto riportato nelle procedure aziendali. La valutazione delle Classi di significatività, indicate in tabella, è ottenuta da un'analisi rivolta alla individuazione di parametri quali Probabilità di evento e Danno arrecato dall'evento.

La Significatività viene considerato come la probabilità che un determinato evento sfavorevole si determini, che cioè si concretizzi in un danno. Pertanto, la Significatività può essere considerata come una funzione della Probabilità e della Gravità del Danno:

$$S = f(P,G)$$

Di seguito sono state riportate le tabelle di valutazione della Probabilità e della Gravità del Danno.

PROBABILITÀ	ANALISI	VALUTAZIONE
Bassa	Non esistono casi analoghi; il danno è correlabile solo alla concomitanza di più eventi indipendenti; La probabilità è ridotta al minimo dagli accorgimenti effettuati.	1
Media	È noto qualche caso analogo; esiste la possibilità di correlazione tra danno ed inadempienza; è dubbia la prevedibilità del fatto.	2
Alta	Esiste correlazione diretta tra danno ed inadempienza; si sono già verificati casi analoghi; il fatto era prevedibile	3

GRAVITÀ DANNO	ANALISI	VALUTAZIONE
Bassa	Impatto non persistente non associato a fenomeni di disturbo per i bersagli	1
Media	Impatto non persistente, associabile a danni temporanei e non gravi per i bersagli	2
Alta	Impatto associabile a danni irreversibile o permanenti nel lungo periodo	3

La funzione utilizzata per la quantizzazione della Significatività è:

$$S = (P * G)$$

con range di valori ottenuti per S (Significatività) compresi tra:  $1 \leq S \leq 9$

La definizione dei livelli di significatività è stata definita nel rispetto dei seguenti prospetti:

SIGNIFICATIVITÀ	CLASSE	
$1 \leq S \leq 2$	Classe 3	Non Significativo
$3 \leq S \leq 4$	Classe 2	Significativo
$6 \leq S \leq 9$	Classe 1	Molto Significativo

PROBABILITÀ	3	2	1
3	3	6	9
2	2	4	6
1	1	2	3
	1	2	3
	GRAVITÀ		

SIGNIFICATIVITÀ	SISTEMA DI GESTIONE AMBIENTALE			
	Prescrizioni Legali	Controllo	Monitoraggio	Obiettivo
Non Significativo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Significativo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Molto Significativo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

### 8.2 RISULTATI DELLA VALUTAZIONE

ASPETTO	ATTIVITÀ	ASPETTO AMBIENTALE DIRETTO	IMPATTO	CN	CE	NS	S	MS
EMISSIONI ATMOSFERA	Centrali termiche – Riscaldamento	Emissioni da combustione di gasolio	Inquinamento atmosfera	X				
	Apparecchiature frigo - Condizionamento	Emissioni di gas a effetto serra	Inquinamento atmosfera	X				
	Apparecchiature frigo – Conservazione Alimenti	Emissioni di gas a effetto serra	Inquinamento atmosfera	X				
	Ristorazione - Cucina	Emissioni di vapori	Inquinamento atmosfera	X				
RISORSE NATURALI	Ristorazione - Lavaggio Stoviglie	Uso Risorse Idriche	Impoverimento risorse naturali	X			X	
	Lavaggio Biancheria	Uso Risorse Idriche	Impoverimento risorse naturali	X			X	
	Pulizia e sanificazione	Uso Risorse Idriche	Impoverimento risorse naturali	X			X	
	Erogazione all'utenza	Uso Risorse Idriche	Impoverimento risorse naturali	X			X	
	Irrigazione Aree a Verde	Uso Risorse Idriche	Impoverimento risorse naturali	X			X	
	Stabilimento Balneare	Uso Risorse Idriche	Impoverimento risorse naturali	X			X	
	Acque Piscina Mare	Uso Acqua Marina	Impoverimento risorse naturali	X				
SOSTANZE PERICOLOSE	Pulizia e sanificazione	Uso di detergenti e altre s.p.	Inquinamento suolo, falda, acque superficiali	X				
	Manutenzione Struttura	Uso di Prodotti Chimici	Inquinamento suolo, falda, acque superficiali	X				
	Giardinaggio	Uso di Prodotti Chimici	Inquinamento suolo, falda, acque superficiali	X				
	Ristorazione	Uso di Prodotti Chimici	Inquinamento suolo, falda, acque superficiali	X				
	Lavaggio Biancheria	Uso di Prodotti Chimici	Inquinamento suolo, falda, acque superficiali	X				
	Depurazione Piscina	Uso di Prodotti Chimici	Inquinamento suolo, falda, acque superficiali	X				
RUMORE	Impianto diffusione sonora	Rumore	Inquinamento Acustico	X				
RIFIUTI	Attività Amministrative	Produzione Rifiuti	Inquinamento suolo, falda, acque superficiali	X			X	
	Manutenzione Struttura	Produzione Rifiuti	Inquinamento suolo, falda, acque superficiali	X			X	
	Ristorazione	Produzione Rifiuti	Inquinamento suolo, falda, acque superficiali	X			X	
	Stabilimento Balneare	Produzione Rifiuti	Inquinamento suolo, falda, acque superficiali	X			X	
	Servizi Alberghieri	Produzione Rifiuti	Inquinamento suolo, falda, acque superficiali	X			X	
RISORSE ENERGETICHE	Illuminazione Struttura	Uso Energia Elettrica	Impoverimento risorse naturali	X			X	
	Funzionamento Impianti Attrezzature	Uso Energia Elettrica	Impoverimento risorse naturali	X			X	
	Condizionamento Ambienti	Uso Energia Elettrica	Impoverimento risorse naturali	X			X	
	Depurazione Piscina	Uso Energia Elettrica	Impoverimento risorse naturali	X			X	
	Preparazione Pasti	Uso GPL	Impoverimento risorse naturali	X			X	
	Produzione acqua calda sanitaria	Uso GPL	Impoverimento risorse naturali	X			X	
	Riscaldamento Ambienti	Uso GPL	Inquinamento suolo, falda, acque superficiali	X			X	
SCARICHI IDRICI	Servizi Alberghieri	Immissione reflui in scarichi civili	Inquinamento suolo, falda, acque superficiali	X				
	Ristorazione	Immissione reflui in scarichi civili	Inquinamento suolo, falda, acque superficiali	X				
	Stabilimento Balneare – Piscina	Immissione reflui in mare	Inquinamento acque marine	X				
CONSUMI M. P.	Tutte le Attività	Uso Materie Prime	Consumi Materie Prime	X				
EMERGENZE		Incendio, esplosioni	Inquinamento atmosfera (polveri, gas)		X		X	
			Inquinamento suolo, falda, acque superficiali		X		X	
			Produzione Rifiuti		X		X	
		Sversamenti accidentali	Inquinamento suolo, falda, acque superficiali		X		X	
		Anomalie Mezzi, Impianti	Inquinamento atmosfera (polveri, gas)		X		X	
			Inquinamento suolo, falda, acque superficiali		X		X	
		Eventi Naturali	Vari		X		X	
		Fughe di Gas	Inquinamento atmosfera		X		X	
		Gas Effetto Serra, Riscaldamento Globale			X		X	

Tabella 7 - Valutazione Aspetti Ambientali Diretti

ATTIVITÀ	ASPETTO AMBIENTALE DIRETTO	IMPATTO	CN	CE	NS	S	MS
RACCOLTA RIFIUTI	Uso carburante autotrazione	Consumo risorse non rinnovabili	X		X		
		Inquinamento atmosfera (polveri, gas)	X		X		
TRAFFICO MERC/OSPITI	Uso carburante autotrazione	Consumo risorse non rinnovabili	X		X		
		Inquinamento atmosfera (polveri, gas)	X		X		
MANUTENZIONE STRUTTURA	Produzione Rifiuti	Inquinamento suolo, falda, acque superficiali	X		X		
		Consumo suolo (per smaltimento scarti)	X		X		

Tabella 8 - Valutazione Aspetti Ambientali Indiretti

Legenda: CN=Condizioni Normali – CE=Condizioni di Emergenza. Data la tipologia di attività espletate non si rilevano condizioni anomale.

NS=Non Significativo; S= Significativo; MS=Molto Significativo

ASPETTI AMBIENTALI DIRETTI SIGNIFICATIVI	IMPATTI	PROCESSO
Consumi Energia Elettrica	Consumi di Risorse Energetiche	Erogazione Servizi Alberghieri, Ristorazione.
Produzione Rifiuti	Inquinamento suolo, falda, acque superficiali, Consumo suolo (per smaltimento scarti)	Erogazione Servizi Alberghieri, Ristorazione, Balneazione, Manutenzione Struttura
Consumi Risorse Idriche	Consumo risorse non rinnovabili	Erogazione Servizi Alberghieri, Ristorazione, Balneazione.
Consumi GPL	Consumi di Risorse Energetiche	Erogazione Servizi Alberghieri, Ristorazione, Balneazione.

Tabella 9 - Identificazione Aspetti Ambientali Significativi

## 9. PROGRAMMA ED OBIETTIVI AMBIENTALI

### 9.1 Generalità

Sulla base delle risultanze dell'analisi ambientale e degli aspetti ambientali emersi come significativi, la Direzione ha individuato gli obiettivi del Programma Ambientale ed ha determinato gli interventi specifici volti al raggiungimento di tali obiettivi. Al fine di monitorare il rispetto del programma ambientale, le prestazioni ambientali aziendali, vengono monitorate attraverso l'aggiornamento periodico di indicatori chiave ed indicatori specifici.

### 9.2 Dati e indicatori chiave

Di seguito si riportano i dati e gli indicatori chiave di prestazione ambientali degli aspetti ambientali significativi diretti ed indiretti e la tabella degli indicatori ambientali tratti dalla SRD (Sectoral Reference Documents - Documenti di riferimento settoriali) per il settore di attività aziendale elaborate su misure, stime e valutazioni operate dall'azienda sulle base di rilevazioni statistiche storiche ed esperienza consolidata nel settore.

	INDICATORE	FORMULA	2020	2021	2022	2023
<b>EROGAZIONE SERVIZI</b>						
KPI01	<b>PRESENZE</b>	N° OSPITI	124.881	141.131	161.347	170.921
KPI02	<b>VALORE DELLA PRODUZIONE</b>	Euro	2.043.482	2.840.335	4.224.269	4.758.600
<b>PRODUZIONE DI RIFIUTI</b>						
KPI03	Produzione totale di Rifiuti	Kg	33.214	148.909	311.998	85.747
KPI03BIS	Produzione totale di Rifiuti "Alberghieri"	Kg	1.039	1.154	1.320	1.316
KPI04	Produzione totale di Rifiuti Pericolosi	Kg	365	353	681	366
KPI05	Produzione totale di Rifiuti Non Pericolosi	Kg	32.849	148.556	311.317	85.381
KPI06	Produzione totale di Rifiuti/Presenze	Kg/Pax	0,27	1,06	1,93	0,50
KPI06BIS	Produzione totale di Rifiuti "Alberghieri"/Presenze	Kg/Pax	0,008	0,008	0,008	0,008
KPI07	Produzione totale di Rifiuti Pericolosi/Presenze	Kg/Pax	0,0029	0,0025	0,0042	0,0021
KPI08	Produzione totale di Rifiuti Non Pericolosi/Presenze	Kg/Pax	0,2630	1,0526	1,9295	0,4995
<b>CONSUMI ACQUA</b>						
KPI09	Consumi Acqua	m <sup>3</sup>	12.351	14.360	17.104	17.686
KPI10	Consumi Acqua/Presenze	m <sup>3</sup> /n°	0,10	0,10	0,11	0,10
<b>CONSUMI ENERGIA ELETTRICA</b>						
KPI11	Consumi Energia Elettrica	MWh	357,94	445,50	554,48	582,91
KPI12	Consumi Energia Elettrica/Presenze	MWh/n°	0,0029	0,0032	0,0034	0,0034
<b>CONSUMI GPL</b>						
KPI13	Consumi GPL	Lt	29.850	33.290	38.050	40.100
KPI14	Consumi GPL/Presenze	Lt/n°	0,239	0,236	0,236	0,235
<b>BIODIVERSITÀ</b>						
KPI15	Superficie Totale	m <sup>2</sup>	53.891,67	53.891,67	53.891,67	53.891,67
KPI16	Superficie edificata	m <sup>2</sup>	25.642,36	25.642,36	25.642,36	25.642,36
KPI17	Superficie edificata/Superficie Totale (%)	m <sup>2</sup> / m <sup>2</sup>	47,58%	47,58%	47,58%	47,58%
KPI17-BIS	Superficie edificata/presenze (%)	m <sup>2</sup> / pax	20,53%	18,17%	15,89%	15,00%
<b>EFFICIENZA ENERGETICA</b>						
KPI18	Totale Consumi (GPL, Energia Elettrica)/Presenze	MWh/n°	0,00445	0,00472	0,00500	0,00497
<b>ENERGIA DA FONTE RINNOVABILE</b>						
KPI19	Produzione Energia Elettrica da fonti rinnovabili	MWh/n°	15,52	15,62	15,75	15,13
KPI20	Energia Elettrica prodotta da fonti rinnovabili/presenze	(MWh/n°)* 1000	0,1243	0,1107	0,0976	0,0885

Tabella 10 - Indicatori Ambientali Significativi

N	TITOLO	UM	2020	2021	2022	2023
<b>Monitoraggio, manutenzione e ottimizzazione del sistema idrico</b>						
i23	Consumo d'acqua per ospite-notte (l/ospite-notte)	l/ospite-notte	98,90	101,75	106,01	103,47
<b>Dispositivi idraulici efficienti (Sanitari ad efficiente uso d'acqua) nelle località ricettive</b>						
i23	Consumo d'acqua per ospite-notte (l/ospite-notte)	l/ospite-notte	98,90	101,75	106,01	103,47
i24	Consumo di energia per il riscaldamento dell'acqua (kWh/ospite-notte)	kWh/ospite-notte	1,23	1,22	1,22	1,21
i25	Portata di docce e servizi igienici, orinatoi e scarico dei wc (l/min o l/scarico):					
a	Portata di docce (l/min)	l/min	7,00	7,00	7,00	7,00
b	Portata di servizi igienici (l/min)	l/min	5,00	5,00	5,00	5,00
c	Portata scarico dei wc (l/scarico)	l/scarico	2,50	2,50	2,50	2,50
<b>Gestione interna efficiente</b>						
i26	Massa di biancheria da lavare per pernottamento (kg/notte)	kg/notte	0,64	0,51	0,48	0,53
i27	Percentuale di riutilizzo di asciugamani e lenzuola (%)		10%	10%	10%	10%
i28	Consumo di prodotti chimici per la pulizia e la rigovernatura in termini di ingredienti chimici attivi per ospite-notte (g/ospite-notte)	g/ospite-notte	14,13	12,12	12,92	12,12
i29	Percentuale di prodotti chimici, tessili dotati di marchio di qualità ecologica ISO tipo I (%)		12%	12%	12%	12%
<b>Ottimizzare le operazioni di lavanderia su piccola scala</b>						

N	TITOLO	UM	2020	2021	2022	2023
i30	Consumo di acqua per kg di biancheria (l/kg)	l/kg	7,8	7,6	8,2	7,1
i31	Consumo di energia per kg di biancheria (kWh/kg)	kWh/kg	2,72	2,83	3,18	2,81
i32	Percentuale di detersivi per bucato contrassegnati dal marchio di qualità ecologica (%)		10%	10%	10%	10%
<b>Ottimizzare le operazioni di lavanderia su vasta scala o esternalizzate</b>						
i33	Servizi di lavanderia con marchio di qualità ecologica (si/no)		NA	NA	NA	NA
i30	Consumo di acqua per kg di biancheria (l/kg)	l/kg	NA	NA	NA	NA
i30	Consumo di acqua per kg di biancheria (l/kg)	l/kg	NA	NA	NA	NA
i32	Percentuale di detersivi per bucato contrassegnati dal marchio di qualità ecologica (%)		NA	NA	NA	NA
<b>Gestione ottimale delle piscine</b>						
i34	Attuazione di un piano di gestione ambientale per le piscine (si/no)		NO	NO	NO	NO
i35	Applicazione di ozonizzazione o trattamento UV (si/no)		NO	NO	NO	NO
<b>Riciclaggio dell'acqua piovana e delle acque grigie</b>						
i36	Attuazione del riciclaggio di acqua piovana e delle acque grigie		NO	NO	NO	NO
<b>Prevenzione dei rifiuti</b>						
i 37	Produzione di rifiuti per ospite-notte (kg/ospite-notte)	kg/ospite-notte	0,19	0,22	0,27	0,27
<b>Raccolta differenziata dei rifiuti e avvio al riciclaggio</b>						
i38	Percentuale di rifiuti avviati a riutilizzo o riciclaggio (%)		86%	94%	96%	89%
i39	Produzione di rifiuti indifferenziati per ospite-notte (kg/ospite-notte)	kg/ospite-notte	0,08	0,08	0,09	0,08
<b>Trattamento delle acque reflue</b>						
i40	Efficienza del trattamento delle acque reflue in loco (ad esempio % di BOD, COD)		NA	NA	NA	NA
i41	Concentrazione negli effluenti finali (mg/l) (ad esempio, BOD, COD, azoto totale, fosforo)		NA	NA	NA	NA
<b>Sistemi di monitoraggio e di gestione dell'energia</b>						
i42	Attuazione di un piano di gestione dell'energia specifico per il sito (si/no)		NO	NO	NO	NO
i43	Uso energetico specifico (kWh/m <sup>2</sup> anno)	kWh/m <sup>2</sup> anno	28,10	33,67	40,78	42,90
<b>Miglioramento dell'involucro edilizio</b>						
i43	Uso energetico specifico (kWh/m <sup>2</sup> anno)	kWh/m <sup>2</sup> anno	28,10	33,67	40,78	42,90
<b>Ottimizzare i sistemi di riscaldamento, ventilazione e condizionamento dell'aria</b>						
i43	Uso energetico specifico (kWh/m <sup>2</sup> anno)	kWh/m <sup>2</sup> anno	28,10	33,67	40,78	42,90
<b>Sistemi efficienti di pompe di calore e di riscaldamento/raffreddamento geotermici</b>						
i43	Uso energetico specifico (kWh/m <sup>2</sup> anno)		28,10	33,67	40,78	42,90
<b>Apparecchi elettrici e di illuminazione efficienti</b>						
i44	Capacità di illuminazione installata (W/m <sup>2</sup> )	W/m <sup>2</sup>	8,00	8,00	8,00	8,00
i45	Consumo energetico specifico per illuminazione (kWh/m <sup>2</sup> anno)	kWh/m <sup>2</sup> anno	3	4	5	6
i46	Consumo totale di energia elettrica (kWh/m <sup>2</sup> anno)	kWh/m <sup>2</sup> anno	18,08	22,50	28	29,44
<b>Fonti energetiche rinnovabili</b>						
i11	Percentuale della domanda finale di energia soddisfatta mediante energia rinnovabile prodotta in loco (%)		2,79%	2,34%	1,95	1,78%
i47	Uso di crediti certificati di energie rinnovabili (si/no)		NO	NO	NO	NO
<b>Approvvigionamento «verde» di prodotti alimentari e bevande</b>						
i48	Percentuale di ingredienti ecocertificati (in valore) (%)		5%	5%	5%	5%
<b>Gestione dei rifiuti organici</b>						
i49	Produzione di rifiuti organici (kg/cliente)	kg/cliente	0,16	0,16	0,25	0,25
i50	Percentuale di rifiuti organici avviata ad un sistema di digestione anaerobica, destinata a un'altra forma di recupero energetico, compostata in loco o avviata al compostaggio (in %).		100%	100%	100%	100%
<b>Ottimizzazione delle lavastoviglie, della pulizia e della preparazione dei pasti</b>						
i51	Consumo di acqua in cucina per cliente (l/cliente)	l/cliente	26,69	22,03	23,84	22,85
i52	Percentuale di prodotti chimici per la pulizia e la rigovernatura delle cucine con marchio di qualità ecologica (%)		15%	15%	15%	15%
i53	Ricorso agli appalti pubblici verdi per l'acquisto di apparecchi da cucina efficienti (si/no)		NO	NO	NO	NO
<b>Ottimizzazione della cucina, della ventilazione e del raffreddamento</b>						
i54	Consumo energetico specifico per cliente (kWh/cliente)	kWh/cliente	2,32	2,05	2,32	2,26

Legenda: NA=Non Applicabile

Tabella 10 -bis - Indicatori Ambientali SRD

## 9.3 Programma Ambientale

### 9.3.1 Programma Ambientale 2023-2026

ASPETTO AMBIENTALE	OBBIETTIVO	ARCO DI TEMPO	INDICATORE	ESITO OBBIETTIVO	TRAGUARDO	ESITO TRAGUARDO	TEMPI DI REALIZZAZIONE E TRAGUARDI	AZIONI PREVISTE AP	TEMPI REALIZZAZIONE E AP	RISORSE	RESP.
Consumi Energetici	Riduzione Consumi Energia Elettrica	2023-2026	KPI 12 Consumo Energia Elettrica/ Presenze		- 0,5%	-0,76%	31.12.2023	Installazione di un impianto di produzione di energia elettrica da 30 KW . con pannelli fotovoltaici da installare sulle cabine – spogliatoio a servizio della spiaggia. Sostituzione integrale di tutti i sistemi di illuminazione delle aree interne, esterne e dei campi da gioco con lampade a led ad altissima efficienza energetica Adeguamento della sezione dei conduttori delle linee di distribuzione interna dell'energia elettrica per la riduzione delle perdite sulle linee e adeguamento alle correnti di guasto esistenti a valle della cabina elettrica messa in servizio da Enel Attivazione chiave elettronica alle Camere Ospiti con gestione temperatura, presenza in camera, stato finestre, frigobar, operatore pulizie, condizionamento	31.12.2026	€80.000	DG-RSG
					- 0,5%		31.12.2024				
					- 0,5%		31.12.2025				
					- 0,5%		31.12.2026				
Consumi Risorse Naturali	Riduzione Consumi Acqua	2023-2026	KPI 09 Consumo Acqua/ Presenze		- 0,5%	- 2,45%	31.12.2023	Installazione dispositivo azionamento docce stabilimento con scheda magnetica Installazione scarichi igienici a doppio pulsante in tutte le toilette a servizio della struttura Sensibilizzazione dei clienti tramite informative ed opuscoli.	31.12.2026	€30.000	DG-RSG
					- 0,5%		31.12.2024				
					- 0,5%		31.12.2025				
					- 0,5%		31.12.2026				
Consumi Energetici	Riduzione Consumi GPL	2023-2026	KPI 13 Consumo GPL/ Presenze		- 0,5%	-0,52%	31.12.2023	Attivazione chiave elettronica alle Camere Ospiti con gestione temperatura, presenza in camera, stato finestre, frigobar, operatore pulizie, condizionamento Realizzazione di un impianto centralizzato per la produzione di acqua calda per le docce a servizio della spiaggia con 2 serbatoi di accumulo da 5000 litri cadauno con funzionamento integrato a pannelli solari termici e caldaia a gas metano	31.12.2026	€70.000	DG-RSG
					- 0,5%		31.12.2024				
					- 0,5%		31.12.2025				
					- 0,5%		31.12.2026				
Produzione Rifiuti	Riduzione Rifiuti "Alberghieri"	2023-2026	KPI 06 bis Produzione Rifiuti "Alberghieri" /Presenze		- 0,5%	-6,26%	31.12.2023	Sensibilizzare tramite informative e opuscoli, il personale dipendente a logiche di riutilizzo e di riciclo	31.12.2026	€2500	DG-RSG
					- 0,5%		31.12.2024				
					- 0,5%		31.12.2025				
					- 0,5%		31.12.2026				

Tabella 11 - Programma Ambientale

#### Situazione al 31/12/2023:

Si riporta di seguito un commento rispetto agli obiettivi stabiliti, in particolare:

- per quanto riguarda i primi tre obiettivi si rileva un decremento nei consumi idrici ed energetici dovuto all'attuazione delle azioni previste.
- per quanto riguarda il quarto obiettivo, si puntualizza che il dato di riferimento ed il relativo miglioramento sono riferiti alla produzione totale di rifiuti tipici dell'attività alberghiera (es. oli e gasci commestibili), al netto dei rifiuti prodotti una tantum (es. prodotti nell'ambito dei lavori di riqualificazione della struttura). Nel 2023 si riscontra una diminuzione nella produzione di rifiuti rapportata alle presenze.



## 10. CONTATTI

Per avere informazioni sul percorso EMAS e sulla gestione ambientale avviata dalla nostra Società, così come per richiedere copia del presente documento, cartacea o informatica, contattare:

**SAVARESE ANTONIO**

DIREZIONE GENERALE

TELEFONO

081 8028562

FAX

081 8028565

E-MAIL

[info@leaxidie.it](mailto:info@leaxidie.it)

SITO INTERNET

<http://www.leaxidie.it/>

Ogni informazione sul presente documento, sugli aspetti, obiettivi e traguardi ambientali sono accessibili in ogni caso alle parti interessate in sede.



## 11. DICHIARAZIONE DI VALIDITÀ E CONVALIDA

Il presente documento rappresenta la Dichiarazione Ambientale, approvata ed emessa dalla Direzione, ha validità triennale, la prossima scadenza è prevista per l'anno 2026. I dati riportati nella presente Dichiarazione Ambientale sono aggiornati al **31 Dicembre 2023**.

Il periodo di validità della presente Dichiarazione è triennale a partire dalla data di convalida della stessa. Il documento sarà sottoposto a riconvalida triennale ed aggiornamento annuale.

La Dichiarazione Ambientale, così come gli aggiornamenti annui, sono resi accessibili al pubblico tramite:

- la pubblicazione sul sito web aziendale;
- forma cartacea;
- rete LAN per i dipendenti.

Il Verificatore Ambientale accreditato IT-V-0002 RINA SERVICES S.p.A. Via Corsica, 12 - 16128 Genova ha verificato, attraverso una visita all'organizzazione, colloqui con il personale e l'analisi della documentazione e delle registrazioni, che la politica, il sistema di gestione e le procedure di audit sono conformi al Regolamento (CE) 1221/2009 EMAS così come modificato ed integrato dal Regolamento (UE) 2017/1505 e dal Regolamento (UE) 2018/2026 ed ha convalidato le informazioni ed i dati contenuti nella presente Dichiarazione Ambientale.

La Società LE AXIDIE S.r.l. si impegna a presentare al Comitato Ecolabel - Ecoaudit sezione Emas Italia, la presente Dichiarazione Ambientale e ad inviare i relativi aggiornamenti annuali secondo quanto indicato all'art.6 comma 3 del Regolamento (CE) n. 1221/2009.

<b>RINA</b>	DIREZIONE GENERALE Via Corsica, 12 16128 GENOVA
<b>CONVALIDA PER CONFORMITA'</b> <b>AL REGOLAMENTO CE</b> <b>N° 1221/2009 del 25.11.2009</b> <b>( Accredитamento IT - V - 0002 )</b>	
<b>N. 589</b>	
Paolo Teramo Certification Compliance Director 	
RINA Services S.p.A. Genova, 19/04/2024	

## 12. GLOSSARIO

### 12.1 Glossario Ambientale

**Ambiente:** Contesto nel quale una organizzazione opera, comprendente l'aria, l'acqua, il terreno, le risorse naturali, la flora, la fauna, gli esseri umani e le loro interrelazioni;

**Analisi Ambientale:** Esauriente analisi iniziale dei problemi, dell'impatto e delle prestazioni ambientali connesse all'attività di un'organizzazione;

**ISPRA:** Istituto Superiore per la Protezione e la Ricerca Ambientale;

**ARPAC:** Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente Campania;

**Aspetto Ambientale:** Elemento delle attività, dei prodotti o dei servizi di una organizzazione che può interagire con l'ambiente;

**Aspetto Ambientale Significativo:** Aspetto ambientale che secondo i criteri di valutazione fissati supera i limiti previsti;

**Audit:** strumento di gestione comprendente una valutazione sistematica, documentata, periodica ed obiettiva delle prestazioni dell'organizzazione, del sistema di gestione e dei processi destinati a proteggere l'ambiente al fine di facilitare il controllo gestionale dei comportamenti che possono avere un impatto sull'ambiente; valutare la conformità alla politica ambientale compresi gli obiettivi e i target ambientali dell'organizzazione.

**Auditor:** personale adeguatamente qualificato per svolgere attività di auditing e indipendente rispetto all'attività oggetto di audit;

**CER =** Codice Europeo dei Rifiuti;

**Condizioni operative normali:** Condizioni operative che si presentano nella maggior parte del tempo;

**Condizioni operative anomale:** Condizioni operative che si presentano in situazioni eccezionali ma prevedibili oppure poco prevedibili;

**Condizioni operative di emergenza :** Condizioni operative che non dovrebbero verificarsi e per le quali il momento in cui si presentano non risultano prevedibili;

**Convalida della Dichiarazione Ambientale:** atto con cui un auditor ambientale accreditato da idoneo organismo esamina la Dichiarazione Ambientale con esito positivo;

**CPI:** Certificato Prevenzione Incendi;

**Ecovalidazione:** conferma, sostenuta da evidenze oggettive, che i requisiti, relativi ad una specifica utilizzazione o applicazione prevista, compresi quelli per il rispetto dell'ambiente, siano stati soddisfatti.

**EMAS:** EcoManagement and Audit Scheme - Regolamento del Parlamento Europeo e del Consiglio sull'adesione volontaria delle imprese industriali e di servizi ad un sistema comunitario di ecogestione e audit;

**Impatto Ambientale:** qualsiasi modifica all'ambiente, positiva o negativa, derivante in tutto o in parte dalle attività, dai prodotti o dai servizi di una organizzazione;

**NACE:** Codice relativo alla qualifica europea delle attività economiche;

**Obiettivo Ambientale:** obiettivo ambientale complessivo, conseguente alla politica ambientale, che l'organizzazione si prefigge di raggiungere, quantificato per quanto possibile;

**Organizzazione:** società, azienda, impresa, autorità o istruzione, o parte o combinazione di essi, con o senza personalità giuridica pubblica o privata, che ha amministrazione e funzioni proprie;

**Politica Ambientale:** obiettivi e principi generali di azione di una organizzazione rispetto all'ambiente, ivi compresa la conformità a tutte le pertinenti disposizioni regolamentari sull'ambiente e l'impegno ad un miglioramento continuo delle prestazioni ambientali; tale politica ambientale costituisce il quadro per fissare e riesaminare gli obiettivi ed i target ambientali;

**Prestazione Ambientale:** i risultati della gestione degli aspetti ambientali da parte dell'organizzazione;

**Programma Ambientale:** descrizione delle misure (tempi, responsabilità e mezzi) adottate o previste per raggiungere obiettivi e target ambientali e relative scadenze;

**SGA:** Sistema di Gestione Ambientale ossia l'insieme di processi e risorse (persone e mezzi) interni ed esterni all'azienda che svolgono attività per elaborare, mettere in atto, conseguire, riesaminare e mantenere attiva la politica aziendale a livello gestionale;

## 12.2 Unità di misura utilizzate

Le unità di base e supplementari del SI sono:

Quantità	Unità	Simbolo
Lunghezza	Metro	m
Massa	Chilogrammo	Kg
Tempo	Secondo	S
Corrente Elettrica	Ampere	A

Le unità derivate del SI sono:

Grandezza/Quantità	Unità	Simbolo
Area	Metro Quadro	m <sup>2</sup>
	Kilometro Quadrato	Km <sup>2</sup>
Volume	Metro Cubo	m <sup>3</sup>
Potenza	W (Watt): Unità di misura della potenza erogata o assorbita.	W
	kiloWatt (= 1000 Watt)	kW
	Mega Watt. (1 MW = 1.000 kW = 1.000.000 W)	MW
Potenza*Tempo	kWh (Chilowattora): Unità di misura dell'energia elettrica prodotta o consumata pari alla energia prodotta in 1 ora alla potenza di 1 kW	kWh
	MWh (Megawattora): 1 MWh = 1000 kWh	MWh
Livello di rumore	Decibel riferiti alla curva di ponderazione del tipo A	dB(A)
Massa	Mg (Milligram mo): un millesimo di grammo	Mg
	Ton (Tonnellata): (1000 kg)	Ton
	TEP (Tonnellate equivalenti di petrolio): Unità di misura delle fonti di energia: 1 TEP equivale a 10 milioni di kcal ed è pari all'energia ottenuta dalla combustione di 1 tonnellata di petrolio.	TEP

### **13. RIFERIMENTI NORMATIVI**

---

Il Sistema di Gestione Integrato Aziendale dispone di strumenti idonei al controllo del rispetto di tutti gli obblighi normativi applicabili, inclusi quelli in materia di ambiente:

- Procedura PR001 “Informazioni Documentate”
- Registro delle leggi
- Aggiornamento analisi normativa curato dal Responsabile del Sistema di Gestione Integrato
- Accesso a Banche Dati Norme e Leggi
- Check list di controllo - Verifica conformità normativa (ambiente e sicurezza).

La Direzione dichiara la propria conformità giuridica ed agli obblighi normativi ambientali, alla data presente.

	INDICE GRAFICI	PAG.
	Grafico 1 - Trend Presenze	10
	Grafico 2 - Trend Fatturato	10
	Grafico 3 - Trend Produzione Rifiuti	13
	Grafico 4 - Trend Produzione Rifiuti/Presenze	13
	Grafico 5 - Trend Destinazione Rifiuti	13
	Grafico 6 - Trend Consumi Energia Elettrica	13
	Grafico 7 - Trend Consumi Energia Elettrica/Presenze	13
	Grafico 7 bis - Trend Produzione Energia Elettrica	14
	Grafico 8 - Trend Consumi GPL	14
	Grafico 9 - Trend Consumi GPL/Presenze	14
	Grafico 10 - Trend Consumi Idrici	14
	Grafico 11 - Trend Consumi Idrici/Presenze	14
	Grafico 12 - Trend Consumi Prodotti Chimici	15
	<b>INDICE DELLE FIGURE</b>	
	Figura 1 – Organigramma Aziendale	7
	Figura 2 - Inquadramento Territoriale	8
	Figura 3 – Planimetria Sito	8
	Figura 4 – Quadro Sismico Campania	9
	Figura 5 – Quadro Sismico Nazionale	9
	Figura 6 - Classificazione Frequenza Fulmini	9
	Figura 7 - Stralcio Piano Zonizzazione Acustica	15
	Figura 8 - Valori Misurati nel Sito Aziendale	15
	<b>INDICE DELLE TABELLE</b>	
	Tabella 1 - Correlazione Attività/Aspetti Ambientali diretti	10
	Tabella 2 - Correlazione Attività/Aspetti Ambientali indiretti	10
	Tabella 3 - Consistenza Impianti Termici/Condizionamento	11
	Tabella 4 - Emissioni di CO2	11
	Tabella 5 - Elenco Rifiuti Prodotti	12
	Tabella 6 - Consumi di Energia MWh/Anno	14
	Tabella 7 - Valutazione Aspetti Ambientali Diretti	18
	Tabella 8 - Valutazione Aspetti Ambientali Indiretti	18
	Tabella 9 - Identificazione Aspetti Ambientali Significativi	18
	Tabella 10 - Indicatori Ambientali Significativi	19
	Tabella 10 -bis - Indicatori Ambientali SRD	20
	Tabella 11 - Programma Ambientale	21

## INDICE DELLE REVISIONI

### REGISTRAZIONE DELLE REVISIONI

Edizione 1		
Rev.	Data	Motivazione
A	01.03.2017	Prima stesura
B	04.04.2017	Revisione in seguito ad osservazioni RINA SERVICES S.p.A.
C	07.04.2017	Revisione in seguito ad osservazioni RINA SERVICES S.p.A.
D	06.04.2018	Aggiornamento Annuale
E	13.04.2018	Revisione in seguito ad osservazioni RINA SERVICES S.p.A.
F	04.03.2019	Aggiornamento Annuale
G	09.03.2020	Aggiornamento Annuale
H	09.03.2021	Aggiornamento Annuale
I	15.03.2022	Aggiornamento Annuale
L	11.04.2022	Revisione in seguito ad osservazioni RINA SERVICES S.p.A.
M	15.03.2023	Aggiornamento Annuale
N	17.03.2023	Revisione in seguito ad osservazioni RINA SERVICES S.p.A.
O	15.03.2024	Aggiornamento Annuale
P	16.04.2024	Revisione in seguito ad osservazioni RINA SERVICES S.p.A.
Q	22.04.2024	Revisione in seguito ad osservazioni RINA SERVICES S.p.A.